

CZY DZIAŁKOWIEC MA OBOWIĄZEK INFORMOWANIA ZARZĄDU ROD O ADRESIE ZAMIESZKANIA ?

Zgodnie z § 81 ust. 1, 2 i 3 Regulaminu ROD z dnia 1 października 2015 r. działkowiec ma obowiązek zgłaszania do zarządu ROD na piśmie zmianę danych osobowych, w tym zmianę miejsca zamieszkania i adresu do korespondencji. Działkowiec ponosi odpowiedzialność za skutki niezgłoszenia zmiany danych osobowych, które mogły mieć wpływ na decyzje zarządu ROD związane z prawem do działki. Brak zgłoszenia Zarządowi ROD faktu zmiany miejsca zamieszkania lub pobytu może mieć dla działkowca negatywne konsekwencje polegające na tym, że pismo skierowane do działkowca wysłane na podany przez niego adres, który jest nieaktualny, zostanie zwrócone przez pocztę Zarządowi ROD, który ma prawo pozostawić to pismo w aktach ze skutkiem doręczenia. Należy podkreślić, że w sprawach dotyczących prawa do działki zasadą jest występowanie przez Zarząd ROD do działkowca na piśmie, stąd tak istotnym jest, aby organ ten posiadał wiedzę o rzeczywistym miejscu pobytu działkowca, aby ten mógł zostać faktycznie poinformowany o sprawach dotyczących przysługującego mu prawa do działki. Nie jest obowiązkiem Zarządu ROD podejmowanie działań zmierzających do ustalenia aktualnego miejsca zamieszkania lub pobytu działkowca. Dlatego też to działkowiec zobowiązany jest dochować starań, aby Zarząd ROD był na bieżąco informowany o każdej zmianie miejsca zamieszkania lub pobytu - dotyczy to również sytuacji dłuższego przebywania działkowca poza zgłoszonym miejscem zamieszkania, np. w związku z wyjazdem lub leczeniem.